



Betreft Algemene voorwaarden wijkinvesteringsfonds WIJF
Datum 8 maart 2016 | v 1.0

Vooraf

De Delfshaven Coöperatie heeft een **wijkinvesteringsfonds** opgezet met het doel om ondernemingen in Bospolder-Tussendijken financieel te ondersteunen. Het gaat om ondernemingen in de breedste zin, dus bedrijven of ondernemende initiatieven, activiteiten en projecten. De focus bij de keuze van initiatieven ligt op:

- **Ondernemerschap** | versterking van lokaal (sociaal) ondernemerschap, die bijdraagt aan de lange termijn waardeontwikkeling van de wijk
- **Lokale Energie** | de basis van de (sociale) onderneming moet komen uit de wijk Bospolder-Tussendijken (e.o.) en gericht zijn op versterken van de capaciteit en veerkracht van de wijk.
- **Integraal en inclusief** | De (sociale) ondernemingen moeten over disciplines en grenzen heen kunnen bewegen en in principe openbaar toegankelijk zijn voor alle bewoners.
- **Verdienmodel met maatschappelijke meerwaarde** | Er moet een business-model achter de sociale onderneming zitten waarmee eigen inkomsten een duurzaam functioneren mogelijk maakt.

Het wijkfonds (WijF) is een revolverend fonds, waarbij een bijdrage in beginsel ook weer terugvloeit in het fonds. Besteding van de bijdragen moet waar mogelijk ten goede komen aan de wijk economie van Delfshaven.

Aanvrager / begunstigde

- De aanvrager heeft zijn vestigingsplaats in Delfshaven of kan aantonen dat zijn activiteiten in de wijk (gaan) plaatsvinden.
- De onderneming heeft een kantooradres en bankrekening, en zo mogelijk een juridische titel.
- Er worden geen bijdragen gedaan aan individuele privé-personen. Privé-personen kunnen wel een aanvraag doen namens een collectief of een rechtspersoon.
- De aanvrager overlegt een kopie paspoort ter legitimatie of een recent uittreksel van de inschrijving van de rechtspersoon bij de Kamer van Koophandel.

Bijdrage (lening / donatie)

- Het wijkfonds verstrekt in beginsel leningen.
- Afhankelijk van het doel van de bijdrage kan een deel ook als donatie worden verstrekt., bijvoorbeeld voor voorbereidingskosten, het onrendabele deel van investeringen of speciale activiteit.
- Waar mogelijk financiert het wijkfonds bij voorkeur in combinatie met andere financiers.

Besteding

- Voor de besteding van de bijdrage is een begroting opgesteld, die aan het WijF is overlegd.
- De bijdrage wordt uitsluitend besteed aan het bestedingsdoel, zoals dat in de bij de toekenning is verwoord.
- De bijdrage dient binnen drie maanden na goedkeuring van de aanvraag te worden besteed. Grotere bijdragen kunnen in delen worden uitbetaald. De aanvrager kan daarvoor zelf in de begroting/meerjarenraming een fasering voorstellen.
- De aanvrager toont na afloop van het project de correcte besteding van de bijdrage aan, middels een financieel overzicht. Afhankelijk van de hoogte van de bijdrage kunnen bij de toekenning aan de verantwoording nadere voorwaarden worden gesteld.

Lening

- Als de bijdrage is verstrekt als een **lening**, dan geldt een looptijd van **twee** jaar, eindigende twee jaar na de verstrekingsdatum.
- Deze termijn kan in overleg met maximaal één jaar worden verlengd.
- De lening dient te worden afgelost in halfjaarlijkse termijnen. Het wijkfonds stuurt daartoe een factuur.
- Het staat de aanvrager vrij om tussentijdse aflossingen te doen, daartoe kan de begunstigde gebruik maken van het bankrekeningnummer van het wijkfonds.
- Over de uitstaande lening is gedurende de overeengekomen looptijd geen rente verschuldigd.
- Indien de debiteur failliet gaat, aan de debiteur surséance van betaling wordt verleend, op de debiteur een wettelijke schuldsaneringsregeling van toepassing wordt verklaard, dan is het uitstaande bedrag van de lening achtergesteld aan andere zakelijke vorderingen.
- Afhankelijk van de gerealiseerde meerwaarde voor de wijk en de betalingscapaciteit kan het wijkfonds een deel van de terugbetaling kwijtschelden.

Promotie

- De onderneming zal in haar berichtgeving vermelden dat zij een bijdrage heeft ontvangen uit het Wijkfonds van de Delfshaven Coöperatie.
- De Delfshaven Coöperatie mag in haar publicaties de onderneming noemen als begunstigde van het wijkfonds.
- Na afronding van het project waar de bijdrage voor bedoeld is, overlegt de aanvrager een kort verslag, waarin tenminste de resultaten, meerwaarde voor de wijk en projectevaluatie aan de orde komen. Afhankelijk van de hoogte van de bijdrage kunnen bij de toekenning aan het verslag nadere voorwaarden worden gesteld.

Meerwaarde

- De onderneming zal meewerken aan samenwerking van initiatieven in Delfshaven en onderlinge uitwisseling van kennis en ervaring.
- De bijdrage wordt besteed op een manier, die de wijk economie versterkt.

Ook is van belang te weten dat...

- Er in beginsel nooit een bijdrage verstrekt wordt gelijk aan 100% van de totale kosten van de onderneming,
- er nooit ondersteuning wordt geboden aan projecten waaraan risico's zijn verbonden voor deelnemers, toeschouwers of het milieu,
- Er nooit ondersteuning wordt geboden aan projecten die gerelateerd zijn aan maatschappelijke, politieke of godsdienstige stromingen, en
- Er ook nooit ondersteuning wordt geboden ten gunste van een goededoelenorganisatie, feest of persoonlijke ambitie (individu).